



## Betreubares Wohnen in Volders

### Haus der Generationen, Schönwerth-Park 1, 6111 Volders

Öffentliche Ausschreibung gemäß § 81 Tiroler Gemeindeordnung

„Betreubares Wohnen“ ersetzt kein Pflegeheim, ist aber ein Wohnangebot speziell für **ältere Menschen oder Menschen mit Behinderung**. In den altersgerechten Wohnungen kann die mobile Betreuung und Hilfe durch die Betreuungsdienste besonders gut erfolgen.

## Im „Haus der Generationen“ wird demnächst die 2-Zimmer-Mietwohnung Top 7 frei.

Diese Wohnung liegt im 2. Stock, ist **barrierefrei**, verfügt über einen Wohnraum mit Küche, ein eigenes Schlafzimmer und ein rollstuhlgerechtes Badezimmer mit WC. Die zentrale Lage im Ort, mit sehr guter Infrastruktur, ermöglicht es, das Bedürfnis nach Gemeinschaft in einem stimmigen sozialen Umfeld abzudecken.

Die monatliche Bruttomiete inkl. Tiefgaragenabstellplatz beläuft sich bei der Wohnung **Top 7** auf ca. € 560,-. **Der angegebene Mietpreis ist als Richtwert zu verstehen und kann je nach Indexanpassung, Zins- und Energiepreisentwicklung variieren!**


Bei Interesse können Sie gerne im Gemeindeamt vorbeikommen oder unsere Homepage unter [www.volders.gv.at](http://www.volders.gv.at) besuchen, um nähere Informationen zu erhalten. Die Bewerbung erfolgt mittels Erhebungsbogen, der im Gemeindeamt sowie unter [https://www.volders.gv.at/Bürgerservice / Formulare / Allgemein](https://www.volders.gv.at/Bürgerservice/Formulare/Allgemein) erhältlich ist. Zudem sind die aktuellen Wohnbauförderungskriterien zu beachten.

Der ausgefüllte Erhebungsbogen kann beim Gemeindeamt Volders abgegeben werden.

**Die Bewerbungsfrist endet mit 14. Juni 2026.**

Die Vergabe der Wohnung erfolgt nach der Vergaberichtlinie für die Zuweisung von Wohnungen im „Haus der Generationen“ Kategorie „Betreubares Wohnen“.

**Der Sonderausschuss  
für Grundstücks- und Wohnungsvergabe**

Rückseitig finden  
Sie den Plan 

2-ZI WOHNUNG TOP07	
Name	Fläche [m <sup>2</sup> ]
Wohnen	23,26 m <sup>2</sup>
Bad	6,41 m <sup>2</sup>
Schlafzimmer	11,51 m <sup>2</sup>
	41,18 m <sup>2</sup>
Terrasse	10,51 m <sup>2</sup>
	10,51 m <sup>2</sup>
KA	4,27 m <sup>2</sup>
	4,27 m <sup>2</sup>
	55,96 m <sup>2</sup>

