

SITZUNGSPROTOKOLL
Nr. 6
- Gemeinderat -
vom 15. September 2022

Niederschrift über die **6. Sitzung** des Gemeinderates am **Donnerstag, den 15.9.2022** im Sitzungssaal des Gemeindeamtes Volders.

Beginn: 20.00 Uhr

Ende: 21.25 Uhr

GR-Fraktion:

Anwesende Gemeinderatsmitglieder:

„Zukunft Volders – Team Schwemberger / Moser“

Bgm. Peter Schwemberger
GR Peter Schär
Bgm.-Stv. Josef Moser
GV MMMag. Mario Junker
GR Ingrid Tötsch-Karnutsch, BA
GR Mag. Werner Denifle
GR Tanja Kogler

„Gemeindeliste Volders - Liste 1“

GR Caroline Brunner (Ersatz)
GR Andreas Angerer
GV Elisabeth Angerer
GR Georg Klingenschmid
GR Ing. Stefan Magerl

„Gemeinsam Volders“

Bgm.-Stv. Dr. Reinhard Steinlechner
GV Ing. Thomas Lechthaler
GR Katharina Rass, BSc
GR Mateo Leitner

„MFG Menschen Freiheit Grundrechte“

GR Philipp Kogler

entschuldigt:

GV Helmut Wurm

Schriftführer:

Dr. Julia Fuchs

TAGESORDNUNG

- 1.) Bericht des Bürgermeisters
- 2.) Vorlage der Niederschrift über die 5. Sitzung des Gemeinderates vom 14.7.2022

Anträge Ausschuss für Gemeindeentwicklung:

- 3.) Bebauungsplan (GZI 183):
Erlassung Bebauungsplan für Gst. 861/3, KG Volders (Bereich Hochschwarzweg)
- 4.) Bebauungsplan (GZI 184):
Erlassung Bebauungsplan für Gste 13/3, Bp .158 und Bp .197, alle KG Volders (Bereich „Tschuggenweg“)

Anträge Finanzausschuss:

- 5.) Haushaltsüberschreitungen; Kreditübertragungen

Bericht Überprüfungsausschuss:

- 6.) Bericht über die Prüfung des 2. Quartals 2022 (Prüfung vom 3.8.2022)

Anträge Ausschuss für Jugend, Sport, Tourismus und Freizeit:

- 7.) Turnsaalbenützungplan 2022/23

Sonstiges:

- 8.) Gemeindeempfang; Ehrungen

Anträge Sonderausschuss für Grundstücks- und Wohnungsvergabe

- 9.) Projekt „Dorfleben Volders“ Eglo Immobilien GmbH; Wohnungsvergabe (nicht öffentlich)
- 10.) Projekt „Wohnen am Schönwerth-Park“ STP - Wohnbau GmbH; Wohnungsvergabe (nicht öffentlich)

Neuaufnahme/Änderung der Tagesordnung

- 11.) Bebauungsplan (GZI 185):
Erlassung Bebauungsplan und ergänzender Bebauungsplan für Gste 328/19 und 328/20, bei KG Großvolderberg (Bereich Aichereggweg)
- 12.) Überprüfungsausschuss und Ausschuss für Soziales; Änderungen

Anträge / Anfragen / Allfälliges (§ 42 TGO 2001)

Personalangelegenheiten (Information)

BESCHLÜSSE/BERATUNG

Bgm. Schwemberger eröffnet die Gemeinderatssitzung und begrüßt die Gemeinderäte.

Für GV Helmut Wurm ist E-GR Caroline Brunner anwesend.

Bgm. Schwemberger stellt in der Folge fest, dass die Beschlussfähigkeit gegeben ist, sodann leitet er zur Tagesordnung über.

Neuaufnahme in die Tagesordnung:

Bgm. Schwemberger stellt den Antrag, die Tagesordnung wie folgt zu ergänzen:

- 11.) Bebauungsplan (GZI 185):
Erlassung Bebauungsplan und ergänzender Bebauungsplan für Gste 328/19 und 328/20, bei KG Großvolderberg (Bereich Aichereggweg)
- 12.) Überprüfungsausschuss und Ausschuss für Soziales; Änderungen

Beschluss: Einstimmig wird dem Antrag, die Tagesordnung wie angeführt zu ergänzen, stattgegeben.

zu 1.) **Bericht des Bürgermeisters**

a. Blutspendeaktion am 5.9.2022

Der Stellvertretende Organisationsleiter vom Blutspendedienst Tirol, Tim Zeiser, hat die Statistik der letzten Blutspendeaktion, vom 5.9.2022 in der Mittelschule Volders, übermittelt:

Registrierte Spender	194
Tatsächlich gespendet	179
Nur Laborteste:	13
Leider abgewiesen:	2

b. Anstellung Verfahrenstechniker beim Abwasserverband Hall i.T.-Fritzens

Im Rahmen der 50. Vorstandssitzung des Abwasserverbandes Hall - Fritzens, am 9.9.2022, wurde unter anderem der Bewerbungsverlauf auf die Stelle des Verfahrenstechnikers und ggf. Nachfolger des jetzigen Geschäftsführers näher erläutert.

Die Stelle wurde am 6. und 7. Juli 2022 in der TT öffentlich ausgeschrieben.

Es gab insgesamt fünf Bewerber auf diese Stelle, wovon drei aus diversen Gründen rasch aus dem Bewerbungsprozess ausgeschieden sind.

Zwei Bewerber wurden am 31.8.2022 zu einem persönlichen Bewerbungsgespräch eingeladen, welchem Obmann Freimüller, Obm.-Stv. Margreiter, Vorstand Schwemberger und Herr Gahr teilnahmen. Durchsetzen konnte sich Herr Dipl. Ing. Markus Callegari

c. Kostenlose Rechtsberatung

In der GV-Sitzung am 12.9.2022 wurde die Einführung einer niederschweligen, kostenlosen Rechtsberatung für BürgerInnen durch externe RechtsanwältInnen beschlossen.

Die Beratung soll einmal im Monat im Gemeindeamt stattfinden. Vorgesehen für diese beratende Tätigkeit sind:

Dr. Johannes Klausner

Dr. Herbert Partl

Dr. Tanja Sporrer

und mit zwei weiteren ortsansässigen RechtsanwältInnen wird noch gesprochen

Nach außen wird das Angebot über die Gemeindehomepage, das Volderer Gemeindeblatt und der Zeitung R19 kommuniziert.

d. Wasserversorgung; Bollenbachquelle als Trinkwasserquelle

Das Nutzungsrecht der Bollenbachquelle der Stadt Schwaz läuft demnächst aus. Laut Angaben hat diese Quelle einen Volumenstrom von 350 Liter/Sekunde. Die Gemeinde Gnadenwald und Fritzens brauchen zusätzliches Trinkwasser. Volders und Baumkirchen benötigen aktuell kein zusätzliches Wasser, möchten jedoch bei dieser Studie dabei sein, um eventuellen zukünftigen Wasserknappheiten vorsorglich entgegenzuwirken. Volders würde sich ein Recht auf eine gewisse Anzahl von Sekundenlitern sichern.

Im Rahmen der GV-Sitzung am 12.9.2022 wurde beschlossen, weitere Erkenntnisse dieser Studie abzuwarten. Allenfalls wird der GR über diese informiert

e. Trinkwasserkraftwerk Mils-Baumkirchen-Volders

Gemeinsam mit der Gemeinde Mils und Baumkirchen wurde eine Machbarkeitsstudie zu einem gemeinsamen Trinkwasserkraftwerk in Auftrag gegeben. Das Kraftwerk soll allem voran mit dem vorhandenen Überwasser betrieben werden.

Die Kosten für diese Studie wird der Gemeinde Volders max. € 5.000,- kosten. Es wird abgewartet, zu welchen Zahlen und Fakten man in dieser Studie gelangt.

Dieses Projekt darf keinesfalls die Förderungen des Projektes am Volderberg verringern.

Im Rahmen der GV-Sitzung am 12.9.2022 wurde beschlossen, weitere Erkenntnisse dieser Studie abzuwarten. Allenfalls wird der GR über diese informiert.

f. Auszeichnung GV Helmut Wurm

Helmut Wurm ist ein Tiroler, der in seinen unterschiedlichen Funktionen viel für den Standort Tirol bewegt hat. Er hat sein Leben lang weit über die normalen Belastungsgrenzen hinaus, Leistung erbracht und so der Gesellschaft sehr viel zurückgegeben.

Aus diesem Grund wurde im feierlichen Rahmen der Kommerzialsratsfeier in der Tiroler Wirtschaftskammer der Titel „Kommerzialsrat“ verliehen.

Die Gemeinde Volders gratuliert recht herzlich zur Auszeichnung als Kommerzialsrat.

Beschluss: Einstimmig wird der Bericht zur Kenntnis genommen.

zu 2.) **Vorlage der Niederschrift über die 5. Sitzung des Gemeinderates vom 14.7.2022**

Bgm. Schwemberger stellt fest, dass jeder Gemeinderat das Gemeinderatsprotokoll bekommen hat und fragt an, ob es dazu Anmerkungen gibt.

Bgm.-Stv. Dr. Steinlechner ersucht um Aufnahme folgender Wortmeldung zu TOP 7.) WVA Großvolderberg; Vorstellung der Projektstudie samt Kostenschätzung für die Errichtung und den Ausbau der Wasserversorgung am Großvolderberg:

„Auf Frage von Bgm.-Stv. Dr. Steinlechner ob die Wässer von Baumkirchen und Volders mischbar sind, verneint dies der Sachverständige. Eine Mischung wäre nur mit einer Aufbereitung – konkret Aufkalkung - der Wässer vom Volderberg möglich.“

GV Ing. Lechthaler ersucht um folgende Ergänzung bei der Wortmeldung unter Punkt Anträge / Anfragen / Allfälliges (§ 42 TGO 2001):

*„GR Schär fragt an, ob der neue Parkautomat *beim Volderwildbad* in Betrieb ist.“*

Sowie bei der Wortmeldung von E-GR Lasser:

E-GR Lasser ersucht um Änderung des Tagesordnungspunktes 5.) insofern, als das Projekt „Native Speaker“ auf 2 Jahre befristet ist.

Beschluss: Einstimmig erfolgt die Genehmigung des Protokolls Nr. 5 vom 14.7.2022 mit obiger Änderung durch den Gemeinderat.

Anträge Ausschuss für Gemeindeentwicklung:

3.) **Bebauungsplan (GZl 183):**
Erlassung Bebauungsplan für Gst. 861/3, KG Volders (Bereich Hochschwarzweg)

GR Ing. Magerl teilt mit, dass das alte Gebäude abgebrochen wurde und ein Neubau geplant ist. Zur Umsetzung des geplanten Bauvorhabens wird u.a. eine BMD von 1,90 benötigt.

Beschlüsse:

Einstimmig wird gemäß § 64 Abs. 1 Tiroler Raumordnungsgesetz 2022 – TROG 2022, LGBl. Nr. 43, beschlossen, den von Plan Alp Ziviltechniker GmbH, DI Rauch Friedrich, Karl-Kapferer-Straße 5, 6020 Innsbruck, ausgearbeiteten Entwurf über die Erlassung eines Bebauungsplanes für die Gp 861/3 KG Volders (Bereich: Hochschwarzweg) vom 21.07.2022, Zahl B183, durch vier Wochen hindurch zur öffentlichen Einsichtnahme aufzulegen.

Gleichzeitig wird einstimmig gemäß § 64 Abs. 3 TROG 2022 der Beschluss über die Erlassung des gegenständlichen Bebauungsplanes gefasst.

Dieser Beschluss wird nur rechtswirksam, wenn innerhalb der Auflegungs- und Stellungnahmefrist keine Stellungnahme zum Entwurf von einer hierzu berechtigten Person oder Stelle abgegeben wird.

4.) **Bebauungsplan (GZl 184):**
Erlassung Bebauungsplan für Gste 13/3, Bp .158 und Bp .197, alle KG Volders (Bereich „Tschuggenweg“)

GR Ing. Magerl teilt mit, dass es in diesem Fall zur Realisierung des Bauvorhabens (Aufstockung um eine Einheit sowie ein Wintergarten) eines Bebauungsplanes u.a. mit folgenden Parametern: BMD 2,50 und OGH 3) bedarf.

Beschlüsse:

Einstimmig wird gemäß § 64 Abs. 1 Tiroler Raumordnungsgesetz 2022 – TROG 2022, LGBl. Nr. 43, beschlossen, den von Plan Alp Zivil-techniker GmbH, DI Rauch Friedrich, Karl-Kapferer-Straße 5, 6020 Innsbruck, ausgearbeiteten Entwurf über die Erlassung eines Bebauungsplanes für die Gp 13/3 und die Bpn .158 und .197 KG 81017 Volders (Bereich: Bundesstraße) vom 10.08.2022, Zahl B184, durch vier Wochen hindurch zur öffentlichen Einsichtnahme aufzulegen.

Gleichzeitig wird einstimmig gemäß § 64 Abs. 3 TROG 2022 der Beschluss über die Erlassung des gegenständlichen Bebauungsplanes gefasst.

Dieser Beschluss wird nur rechtswirksam, wenn innerhalb der Auflegungs- und Stellungnahmefrist keine Stellungnahme zum Entwurf von einer hierzu berechtigten Person oder Stelle abgegeben wird.

Anträge Finanzausschuss:

zu 5.) **Haushaltsüberschreitungen; Kreditübertragungen**

GV MMMag. Junker bringt die vorliegende Haushaltsplan-Überschreitungsliste mit Stand vom 7.9.2022 zur Kenntnis.

Bgm.-Stv. Dr. Steinlechner teilt mit, dass in der Mittelschule Volders die Energiekosten aufgrund der Gaspreise deutlich gestiegen sind. Der deutliche Mehrverbrauch in der Feuerwehrrhalle Volders ist durch die Gaspreissteigerung nicht zu erklären und bitten um entsprechende Abklärung.

Beschluss: Der Gemeinderat nimmt die eingetretene Überschreitungen zur Kenntnis und genehmigt einstimmig die vorgeschlagene Bedeckung.

Bericht Überprüfungsausschuss:

zu 6.) **Bericht über die Prüfung des 2. Quartals 2022 (Prüfung vom 3.8.2022)**

GV Ing. Lechthaler berichtet über die Prüfung des 2. Quartals 2022. Der stichprobenweise Vergleich einzelner Buchungen im Tagebuch und im Steuertagebuch mit den Zahlungsbelegen und mit den Buchungen im Sachbuch für die Zeit vom 01.04.2022 bis 30.06.2022 und die dabei vorgenommene Prüfung der Richtigkeit und Vollständigkeit der Buchungen und der Belege ergab keine signifikanten Mängel. Auch beim Bestandsnachweis der Kherbücher wurde keine Mängel festgestellt.

Weiters wurden die ausgelagerten Dienstleistungen geprüft und vorschlagen, die jeweiligen Kosten anhand der Bundesbeschaffung GmbH zu überprüfen.

Beschluss: Der Bericht des Überprüfungsausschusses wird vom Gemeinderat zur Kenntnis genommen und einstimmig genehmigt.

Anträge Ausschuss für Jugend, Sport, Tourismus und Freizeit:

zu 7.) **Turnsaalbenützungplan 2022/23**

GR Leitner teilt mit, dass unsere Mitarbeiterin Bettina Angerer die Einteilung für die Turnsaalbenützung in der Volksschule, der Mittelschule und dem Gymnastikraum in der Mittelschule Volders zusammengestellt hat. Schülerhort und alle Vereine konnten untergebracht werden.

Beschluss: Einstimmig wird der vorliegende Turnhallenbenützungplan zur Kenntnis genommen und genehmigt.

Sonstiges:

zu 8.) **Gemeindeempfang; Ehrungen**

Bgm. Schwemberger teilt mit, dass nunmehr folgende Ehrungen im Detail feststehen:

Ehrenzeichen:

Waltraud Klingenschmid

Ehrenring:

Mag. Wilfried Stauder

Dr. Johannes Klausner

Josef Frischmann

Georg Erler

Ehrenbürger:

Alt-Bgm. Maximilian Harb

Dipl.-Ing. Horst Wessiak

Beschluss: Einstimmig werden obig angeführte Ehrungen beschlossen.

Anträge Sonderausschuss für Grundstücks- und Wohnungsvergabe

zu 9.) **Projekt „Dorfleben Volders“ Eglo Immobilien GmbH; Wohnungsvergabe (nicht öffentlich)**

Bgm. Schwemberger beantragt diesen Tagesordnungspunkt aufgrund der Datenschutz-Grundverordnung unter Ausschluss der Öffentlichkeit zu behandeln.

Beschluss: Einstimmig wird beschlossen, dass dieser Tagesordnungspunkt unter Ausschluss der Öffentlichkeit stattfindet.

Anmerkung: Die Protokollierung zu diesem Tagesordnungspunkt befindet sich im Anhang 1 zu diesem Protokoll und kann im Gemeindeamt von Mitgliedern des Gemeinderates eingesehen werden.

zu 10.) **Projekt „Wohnen am Schönwerth-Park“ STP - Wohnbau GmbH; Wohnungsvergabe (nicht öffentlich)**

Bgm. Schwemberger beantragt diesen Tagesordnungspunkt aufgrund der Datenschutz-Grundverordnung unter Ausschluss der Öffentlichkeit zu behandeln.

Beschluss: Einstimmig wird beschlossen, dass dieser Tagesordnungspunkt unter Ausschluss der Öffentlichkeit stattfindet.

Anmerkung: Die Protokollierung zu diesem Tagesordnungspunkt befindet sich im Anhang 1 zu diesem Protokoll und kann im Gemeindeamt von Mitgliedern des Gemeinderates eingesehen werden.

Neuaufnahme in die Tagesordnung

zu 11.) **Bebauungsplan (GZl 185):**

Erlassung Bebauungsplan und ergänzender Bebauungsplan für Gste 328/19 und 328/20, bei KG Großvolderberg (Bereich Aichereggweg)

GR Ing. Magerl teilt mit, dass eine Terrasse im EG und im 1.OG bereits vollendet wurde und nunmehr zur nachträglichen Baubewilligung ein Bebauungsplan und ergänzender Bebauungsplan erforderlich ist. Der vorliegende Bebauungsplan und ergänzende Bebauungsplan wurde entsprechend dem Naturstand erarbeitet.

Beschlüsse:

Einstimmig wird gemäß § 64 Abs. 1 Tiroler Raumordnungsgesetz 2022 – TROG 2022, LGBl. Nr. 43, beschlossen, den von Plan Alp Ziviltechniker GmbH, DI Rauch Friedrich, Karl-Kapferer-Straße 5, 6020 Innsbruck, ausgearbeiteten Entwurf über die Erlassung eines Bebauungsplanes und ergänzenden Bebauungsplanes für die Gpn 328/19, 328/20 KG Großvolderberg (Bereich: Aichereggweg) vom 08.09.2022, Zahl B185, durch vier Wochen hindurch zur öffentlichen Einsichtnahme aufzulegen.

Gleichzeitig wird einstimmig gemäß § 64 Abs. 3 TROG 2022 der Beschluss über die Erlassung des gegenständlichen Bebauungsplanes und ergänzenden Bebauungsplanes gefasst. Dieser Beschluss wird nur rechtswirksam, wenn innerhalb der Auflegungs- und Stellungnahmefrist keine Stellungnahme zum Entwurf von einer hierzu berechtigten Person oder Stelle abgegeben wird.

zu 12.) **Überprüfungsausschuss und Ausschuss für Soziales; Änderungen**

Bgm. Schwemberger berichtet:

GR Tanja Kogler hat aufgrund ihrer Schwangerschaft um Beurlaubung von 1.1.2023 bis 31.12.2023 angesucht. Aufgrund dessen scheidet sie für diesen Zeitraum auch im Überprüfungsausschuss als Ersatzmitglied und im Ausschuss für Soziales als Mitglied aus. Folgende Nachbesetzungen für den Zeitraum der Beurlaubung werden vorgeschlagen.

Überprüfungsausschuss:

Ersatzmitglied: GR Josef Wildauer

Ausschuss für Soziales:

E-GR Andrea Lechner

Beschluss: Einstimmig mit Stimmenhaltung wegen Befangenheit (GR Tanja Kogler) werden die vorliegenden Änderungen für den Zeitraum der Beurlaubung von GR Tanja Kogler beschlossen.

Anträge / Anfragen / Allfälliges (§ 42 TGO 2001)

GR Ing. Magerl fragt an, wann die Kanalsanierung im Bereich Karwendelstraße 1-5 aufgrund von Überschwemmungen geplant ist.

Bgm. Schwemberger klärt dies ab.

GR Schär bedankt sich im des Sozialausschusses bei GR Tanja Kogler für die Zusammenarbeit und wünscht ihr alles Gute. Weiters teilt er mit, dass am 15.10.2022 der Seniorenausflug zum Kaiserjägermuseum und „Das Tirol Panorama“ stattfindet. Anschließend gibt es eine Jause im Kulturgasthaus Bierstindl.

GV Ing. Lechthaler berichtet, dass Frau Patricia Kahn, Energie Tirol, die Nachfolgerin von Gerald Flöck, die Betreuung des e5-Ausschusses übernommen hat. Bis 31.3.2023 müssen die Audit-Maßnahmen geprüft werden, danach folgt die Beurteilung der e5-Zertifizierung. Weiters wird er das Seminar „Energiesparprofis“ besuchen, um den GemeindebürgerInnen Energiespartipps zu geben. Bgm.-Stv. Dr. Steinlechner hat seine Unterstützung bei den Beratungstätigkeiten angeboten.

Bgm.-Stv. Dr. Steinlechner berichtet, dass der Jazzbrunch am 7.8.2022 und das Open-Air-Kino am 26.8.2022 ein voller Erfolg waren. Beim Gemeindegewandertag am 10.9.2022 waren 45 Personen mit dabei.

Weiters lädt er zur Veranstaltung „Frühshoppen“ am 23.10.2022 ab 11.00 Uhr im Saal Volders ein.

Bgm. Schwemberger bedankt sich für die gute und konstruktive Zusammenarbeit im Gemeinderat und wünscht sich dies auch für die Zukunft.

Personalangelegenheiten (Information)

Beschluss: Einstimmig wird beschlossen, dass der Tagesordnungspunkt Personalangelegenheiten unter Ausschluss der Öffentlichkeit stattfindet.

Anmerkung: Die Protokollierung zu diesem Tagesordnungspunkt befindet sich im Anhang 1 zu diesem Protokoll und kann im Gemeindeamt von Mitgliedern des Gemeinderates eingesehen werden.

Bürgermeister:

erster Bgm.-Stellvertreter:

zweiter Bgm.-Stellvertreter:

Peter Schwemberger

Josef Moser

Dr. Reinhard Steinlechner

Schriftführer:

AL Dr. Julia Fuchs

Gemeinderatsmitglieder:

Daten zur 6. GR-Sitzung vom 15.9.2022:

nicht anwesend waren:	GV Helmut Wurm
Ersatz:	E-GR Caroline Brunner
Beschlüsse:	17
davon einstimmig:	17
nicht einstimmig:	
Anfragen:	
Informationen:	
Angelobungen:	
Gäste:	
Zuhörer:	
Pressevertreter:	
Sitzungsdauer:	1 Stunde und 25 Minuten